

A thermal image of a wooden building facade. The image shows a central vertical window frame and two horizontal window frames on either side. The colors range from blue (cooler) to red and yellow (warmer). The window frames and the interior of the windows are significantly warmer, appearing in red and yellow, while the surrounding wall and roof areas are cooler, appearing in green and blue. This indicates heat loss through the windows.

# zubler *THERM*

**HOLZBAU**  
nach Mass

[www.zublerag.ch](http://www.zublerag.ch)



Bauunternehmung  
Holzbau  
Fensterfabrik



## Senken Sie Ihre Heizkosten nachhaltig. Denken Sie an Ihre Gesundheit.

Mit einer thermografischen Untersuchung Ihrer Liegenschaft machen Sie den ersten Schritt in Richtung einer optimalen Sanierungsplanung und damit auch in Richtung niedrigerer Heizkosten. Mit der richtigen Dämmung lassen sich für die Zukunft die **Energiekosten dauerhaft reduzieren**. Investitionen für Dämmmassnahmen rechnen sich schon nach wenigen Jahren und werden ausserdem noch gefördert. Zudem können Baufehler (auch bei Neubauten) sehr gesundheitsschädlich sein. Bei Schimmelbefall und Schwämmen sind nicht selten Wärmebrücken und Undichtigkeiten in der Konstruktion die Gründe.

### Weshalb in die Gebäudehülle investieren?

Am meisten Energie verliert ein Haus über die Aussenwände, das Dach und die Fenster. Das führt zu hohen Heizkosten und unnötigem CO<sup>2</sup>-Ausstoss. Mit einer zeitgemässen und optimierten Isolation lässt sich der Energiebedarf Ihres Hauses um bis zu **60 Prozent senken**, was sowohl ökologisch wie auch ökonomisch sinnvoll ist. Das führt nicht nur zu niedrigeren Kosten, sondern dank ausgeglichenen Innentemperaturen im Winter und im Sommer auch zu mehr Wohnkomfort. Zudem erhöht eine Renovierung den Wert Ihrer Liegenschaft.

### Wie funktioniert die Gebäude-Thermografie?

Jedes Objekt gibt Wärme ab. Ein Teilbereich davon ist die so genannte Infrarotstrahlung. Je wärmer ein Körper ist, desto mehr Infrarotstrahlung wird ausgesendet. Diese kann man mit einer Wärmebildkamera messen. Mit unterschiedlichen Farben lassen sich die verschiedenen Strahlungsstärken, d.h. **Temperaturbereiche visualisieren**. Dieses berührungslose Messverfahren ist absolut unschädlich und es fällt kein Schmutz an. Als Nebeneffekt bietet Ihnen die Thermografie auch gleich eine «kleine Inspektion» Ihres Hauses. Es können nebst Dämmfehler auch Risse oder Feuchtigkeitsherde schon im Anfangsstadium erkannt werden, bevor es zu grösseren Schäden kommt. Diese Methode kann deshalb auch als Qualitätsprüfung von Neubauten eingesetzt werden.

## Was bietet Ihnen zubler THERM?

- Erfassung Ihrer Liegenschaft mittels Thermografie-Aussen- und Innenaufnahmen (nur in den Wintermonaten möglich)
- Professionelle Auswertung der Aufnahmen und umfassende Analyse des Gebäudes
- Besprechung der eventuellen Schwachstellen respektive Baumängel und Aufzeichnung von wirtschaftlich sinnvollen Sanierungsmassnahmen
- Erstellen eines Kostenvoranschlages für die gesamte Sanierung
- Eingabe der notwendigen Baugesuche und des wärmetechnischen Systemnachweises
- Einholen von Fördergeldern wie Stiftung Klimarappen und kantonale Förderprogramme usw.
- Gesamte Koordination der Bauabläufe und Bauleitung vor Ort
- Ausstellen einer Systemgarantie für ausgeführte Arbeiten

**Unser Fachmann für Ihre Fragen**

**Roger Zinniker · Tel. 062 897 32 57 · [zublertherm@zublerag.ch](mailto:zublertherm@zublerag.ch)**

### Gesunde und ökologische Bauweise

Energetisch vorbildlich erneuerte Gebäudehüllen werden gefördert.

Nützliche Internetadressen  
[www.stiftungsklimarappen.ch](http://www.stiftungsklimarappen.ch)  
[www.energie.ag.ch](http://www.energie.ag.ch)  
[www.minergie.ch](http://www.minergie.ch)  
[www.bau-schlau.ch](http://www.bau-schlau.ch)



Bildquelle: Sto AG

## Kosten

Einfamilienhaus Aussenaufnahmen Fr. 450.–\*

Innenaufnahmen pro Raum Fr. 50.– bis Fr. 100.–\*

\* Im Preis inbegriffen sind 5–9 Bilder bei Aussenaufnahmen bzw. 2–4 Bilder bei Innenaufnahmen und eine entsprechende schriftliche Analyse.

Weitere Möglichkeiten sind z.B. (Preis nach Aufwand)

- Leckortungen bei Flachdächern sowie an Heizungs- und Wasserleitungen
- Nachweis von Rissbildungen in Bauteilen und Bauwerken
- Nachweis von Zugluftleckagen (z.B. an Fenstern und Türen)

**Ein zielgerichtetes Dämmen der Baukonstruktion im Neu- und Altbau erspart viel Geld in der Zukunft und ist ein guter sowie wichtiger Beitrag zum Klimaschutz.**

**BAUEN**  
von A bis Z

[www.zublerag.ch](http://www.zublerag.ch)

**HOLZBAU**  
nach Mass

[www.zublerag.ch](http://www.zublerag.ch)

**FENSTER**  
à la carte

[www.zublerag.ch](http://www.zublerag.ch)

**zubler**

Bauunternehmung  
Holzbau  
Fensterfabrik

**Zubler Holzbau**  
5502 Hunzenschwil  
Tel. 062 897 32 57



Gesamtsanierung Gebäudehülle

### Zubler AG Bauunternehmung

Gönhardweg 28  
5001 Aarau · Telefon 062 822 77 22

### Hoch- und Tiefbau

5001 Aarau · Telefon 062 822 77 22

### Umbau und Renovationen

5001 Aarau · Telefon 062 822 77 22

### Holzbau

5502 Hunzenschwil · Telefon 062 897 32 57

### Fensterfabrik

5502 Hunzenschwil · Telefon 062 897 22 77

[www.zublerag.ch](http://www.zublerag.ch) · [zubler@zublerag.ch](mailto:zubler@zublerag.ch)